



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
14 ΜΑΪΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
405

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων του οικισμού Μυλοποτάμου της Κοινότητας Μυλοποτάμου του Ν. Δράμας.	1
Καθορισμός ορίων του οικισμού Μεταμόρφωσης Σωτήρα της Κοινότητας Ξηροποτάμου του Ν. Δράμας.	2
Καθορισμός ορίων του οικισμού Μοναστηρακίου της Κοινότητας Μοναστηρακίου του Ν. Δράμας.	3
Καθορισμός ορίων του οικισμού Υψηλόκαστρου της Κοινότητας Άνω Πυξαρίου του Ν. Δράμας.	4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ - ΠΕ 4660/85

(1)

Καθορισμός ορίων του οικισμού Μυλοποτάμου της Κοινότητας Μυλοποτάμου του Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στο Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους, όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών, που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.-Σ.Υ.Ε.

10. Την με αριθμό 48/12.8.85 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Μυλοποτάμου.

11. Την με αριθμό 4 (θέμα 12)/16.3.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μυλοποτάμου της Κοινότητας Μυλοποτάμου του Ν. Δράμας με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και συντάχθηκε με βάση στοιχείων χαρτών και επιτόπιο έλεγχο.

2. Κατατάσσουμε τον οικισμό Μυλοποτάμο της Κοινότητας Μυλοποτάμου του Ν. Δράμας σύμφωνα με το δελτίο κατηγοριοποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού σε αδιάφορο, δυναμικό, συνεκτικό, μεσοαίο.

3. Καθορίζουμε γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης για τον προαναφερόμενο οικισμό και για κάθε τομέα του όπως αυτοί φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας διάγραμμα.

Α' Γενικοί όροι δόμησης.

α. Τομέας Ι (Σχέδιο διανομής).

Ελάχιστο Πρόσωπο: 14 μέτρα.

Ελάχιστο Εμβαδό: 300 τετρ. μέτρα.

Συντελεστής Δόμησης: 0,8.

Μέγιστο ύψος κτιρίων: 7,50 μέτρα.

β. Τομέας ΙΙ (Υπόλοιπο τμήμα οικισμού).

Ελάχιστο Εμβαδό: 1.000 τετρ. μέτρα.

Μέγιστο ύψος κτιρίων: 7,50 μέτρα.

Για το πρόσωπο και τη μέγιστη δυνατότητα δόμησης στο τομέα αυτό ισχύουν τα αναφερόμενα στα άρθρα 5 και 6 του Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

γ. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όριο εμβαδό είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ.

δ. Είναι δυνατή παρέκκλιση του οριζόμενου μεγίστου ύψους μετά σύμφωνη γνώμη της Ε.Π.Α.Ε. του Νομού για τις παρακάτω περιπτώσεις, χωρίς υπέρβαση του Σ.Δ. ή της δυνατότητας μεγίστης δόμησης.

ι) Κατασκευή τρίτου ορόφου σε περιοχές όπου υπάρχουν τριόροφα κτίρια σαν κυρίαρχος τύπος κτισμάτων του οικισμού.

ιι) Λόγω υφαιμετρικών διαφορών του οικοπέδου.

ε) Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του Π.Δ. της 24.4.85.

Β' Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον προαναφερόμενο οικισμό ισχύουν οι ειδικοί όροι δόμησης της ομάδας Γ (αδιάφοροι) όπως ορίστηκαν με τη ΤΠ - ΠΕ 5830/26.11.86 απόφαση μας και αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

4. Γενικά:

α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου μέσα στα όρια του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. του Νομού. Στα τμήματα του οικισμού χωρίς εγκεκριμένο σχέδιο θα πρέπει να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

γ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 όσον αφορά δόμηση ειδικών κτιρίων, μικρών οικοπέδων κ.λπ.

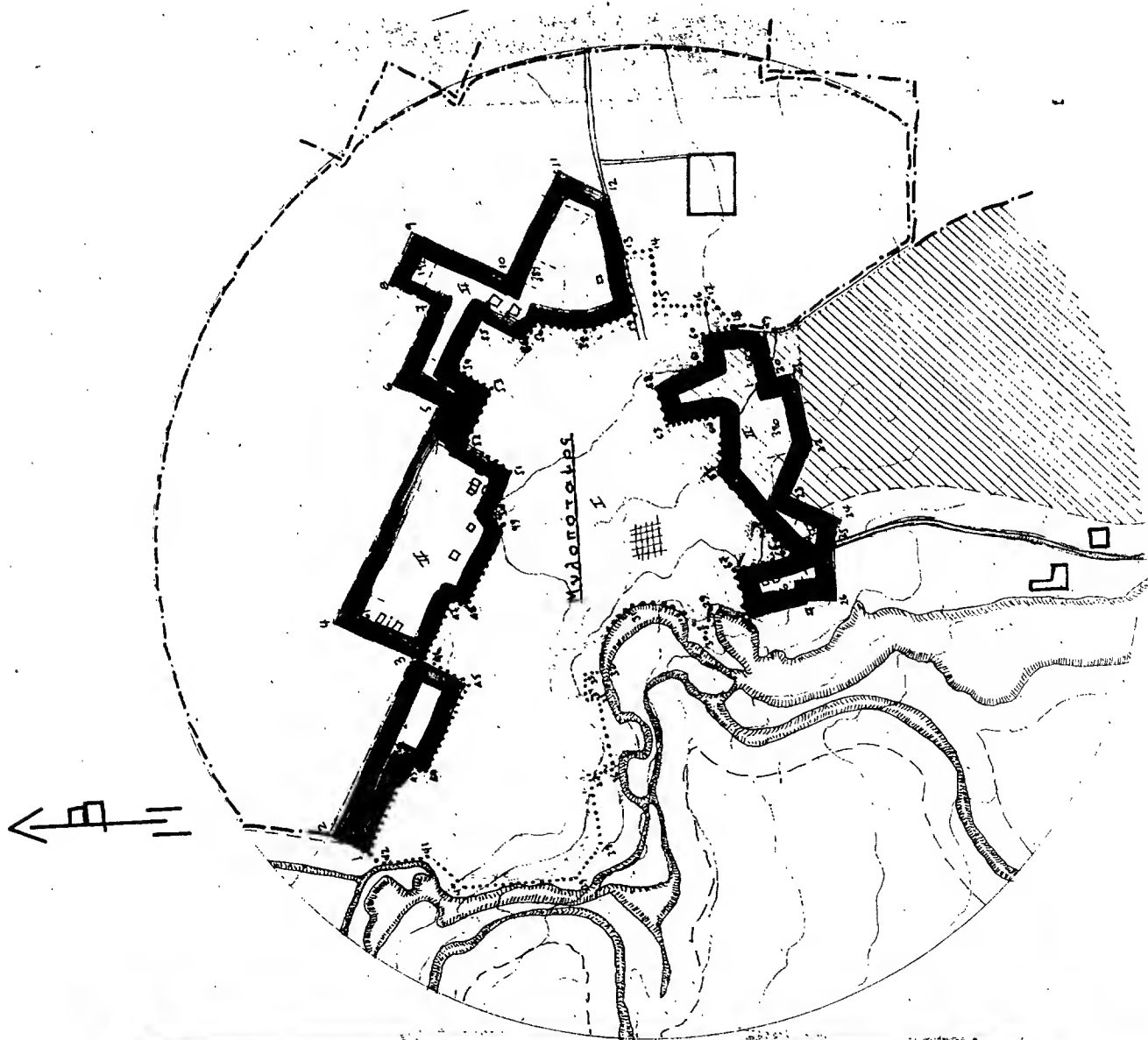
δ) Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης και διαχωρισμού τομέων καθώς και την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ε) Όπου στην απόφαση αναφέρεται το Π.Δ. της 24.4.85 να συμπληρωθεί, όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

Δράμα, 23 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΣ



ΝΟΜΟΣ: Δράμας
Οικισμός: Μυλοποτάμιος

Στοιχεία επί πληρωμής
 με αριθμό 5566/93 23.4.93
 του κ. Νικόλαου Αρβανίτη

ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ
 ΟΝΟΜΑΤΑ
 ΟΝΟΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 ΟΔΟΥΣ

ΕΞΕΛΕΞΗΜΕΝ
 Αριθμός 15-3-1
 ΠΟΛΙΤΑΝΕΜΟΣ
 ΠΡΟΤΑΡΧΕΥΟΜΕΝΟΣ
 ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΝ
 ΑΡΑΜΑΣ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΠΟΛΕΩΝ
 ΜΟΡΦΗ ΔΡΑΜΑΣ
 ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΙΟΣ
 ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ: ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ

ΑΚ ΕΞΥΣ: 52114001
 ΑΝΤΙΣΤ. Ι [1.45.98.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.00.01.02.03.04.05.06.07.08.09.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.00.01.02.03.04.05.06.07.08.09.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.00.01.02.03.04.05.06.07.08.09.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.00.01.02.03.04.05.06.07.08.09.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.00.01.02.03.04.05.06.07.08.09.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.00.01.02.03.04.05.06.07.08.09.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.00.01.02.03.04.05.06.07.08.09.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.00.01.02.03.04.05.06.07.08.09.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.00.01.02.03.04.05.06.07.08.09.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.00.01.02.03.04.05.06.07.08.09.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.00.01.02.03.04.05.06.07.08.09.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.00.01.02.03.04.05.06.07.08.09.10.1

Αριθ. ΤΠ – ΠΕ 4883/85

(2)

Καθορισμός ορίων του οικισμού Μεταμόρφωσης Σωτήρα της Κοινότητας Ξηροποτάμου του Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Α. 532/72 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στο Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Α. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Α. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους, όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών, που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την με αριθμό 58/27.8.85 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ξηροποτάμου.

11. Την με αριθμό 4 (θέμα 12)/16.3.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μεταμόρφωσης Σωτήρα της Κοινότητας Ξηροποτάμου του Ν. Δράμας με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και συντάχθηκε με βάση στοιχείων χαρτών και επιτόπιο έλεγχο.

2. Κατατάσσουμε τον οικισμό Μεταμόρφωση Σωτήρα της Κοινότητας Ξηροποτάμου του Ν. Δράμας σύμφωνα με το δελτίο κατηγοριοποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού σε περιαιτικό, αδιάφορο, δυναμικό, συνεκτικό, μικρό.

3. Καθορίζουμε γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης για τον προαναφερόμενο οικισμό και για κάθε τομέα του όπως αυτοί φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας διάγραμμα.

Α' Γενικοί όροι δόμησης.

α. Τομέας Ι (Υπάρχον οικισμός).

Ελάχιστο Εμβαδό: 2.000 τετρ. μέτρα.

Μέγιστο ύψος κτιρίων: 7,50 μέτρα.

β. Τομέας ΙΙ (Υπόλοιπο τμήμα οικισμού).

Δεν ορίστηκε τομέας ΙΙ διότι ο οικισμός είναι περιαιτικός, δυναμικός και θα εξετασθεί στην πολεοδόμηση.

Για το πρόσωπο και τη μέγιστη δυνατότητα δόμησης στο τομέα αυτό ισχύουν τα αναφερόμενα στα άρθρα 5 και 6 του Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

γ. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ.

δ. Είναι δυνατή παρέκκλιση του οριζόμενου μεγίστου ύψους μετά σύμφωνη γνώμη της Ε.Π.Α.Ε. του Νομού για τις παρακάτω περιπτώσεις, χωρίς υπέρβαση του Σ.Δ. ή της δυνατότητας μέγιστης δόμησης.

ι) Κατασκευή τρίτου ορόφου σε περιοχές όπου υπάρχουν τριόροφα κτίρια σαν κυρίαρχος τύπος κτισμάτων του οικισμού.

ιι) Λόγω υψομετρικών διαφορών του οικοπέδου.

ε) Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του Π.Δ. της 24.4.85.

Β' Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον προαναφερόμενο οικισμό ισχύουν οι ειδικοί όροι δόμησης της ομάδας Γ (αδιάφοροι) όπως ορίστηκαν με τη ΤΠ – ΠΕ 5830/26.11.86 απόφασή μας και αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

4. Γενικά:

α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου μέσα στα όρια του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. του Νομού. Στα τμήματα του οικισμού χωρίς εγκεκριμένο σχέδιο θα πρέπει να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

γ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 όσον αφορά δόμηση ειδικών κτιρίων, μικρών οικοπέδων κ.λπ.

δ) Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης και διαχωρισμού τομέων καθώς και την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ε) Όπου στην απόφαση αναφέρεται το Π.Δ. της 24.4.83 να συμπληρωθεί, όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

Δράμα, 23 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΣ

[illegible][illegible]

Αριθ. ΤΠ – ΠΕ 853/86

(3)

Καθορισμός ορίων του οικισμού Μοναστηρακίου της Κοινότητας Μοναστηρακίου του Ν. Δράμας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Α. 532/72 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στο Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Α. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Α. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους, όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών, που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την με αριθμό 77/31.12.85 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Μοναστηρακίου

11. Την με αριθμό 3 (θέμα 1)/18.2.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μοναστηρακίου της Κοινότητας Μοναστηρακίου του Ν. Δράμας με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και συντάχθηκε με βάση στοιχείων χαρτών και επιτόπιο έλεγχο.

2. Κατατάσσουμε τον οικισμό Μοναστηράκι της Κοινότητας Μοναστηρακίου του Ν. Δράμας σύμφωνα με το δελτίο κατηγοριοποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού σε ενδιαφέροντα, στάσιμα, συνεκτικό, μεσαίο.

3. Καθορίζουμε γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης για τον προαναφερόμενο οικισμό και για κάθε τομέα του όπως αυτοί φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας διάγραμμα.

Α' Γενικοί όροι δόμησης.

α. Τομέας Ι (Υπάρχον οικισμός).

Ελάχιστο Εμβαδό: 500 τετρ. μέτρα.

Μέγιστο ύψος κτιρίων: 7,50 μέτρα.

β. Τομέας ΙΙ (Υπόλοιπο τμήμα οικισμού).

Ελάχιστο εμβαδό: 500 τετρ. μέτρα.

Μέγιστο ύψος κτιρίων: 7,50 μέτρα.

Για το πρόσωπο και τη μέγιστη δυνατότητα δόμησης στο τομέα αυτό ισχύουν τα αναφερόμενα στα άρθρα 5 και 6 του Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

γ. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π.Δ.

δ. Είναι δυνατή παρέκκλιση του οριζόμενου μεγίστου ύψους μετά σύμφωνη γνώμη της Ε.Π.Α.Ε. του Νομού για τις παρακάτω περιπτώσεις, χωρίς υπέρβαση του Σ.Δ. ή της δυνατότητας μεγίστης δόμησης.

ι) Κατασκευή τρίτου ορόφου σε περιοχές όπου υπάρχουν τριόροφο κτίρια σαν κυρίαρχος τύπος κτισμάτων του οικισμού.

ιι) Λόγω υψομετρικών διαφορών του οικοπέδου.

ε) Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του Π.Δ. της 24.4.85.

Β' Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον προαναφερόμενο οικισμό ισχύουν οι ειδικοί όροι δόμησης της ομάδας Β (ενδιαφέροντες) όπως ορίστηκαν με τη ΤΠ – ΠΕ 5830/26.11.86 απόφασή μας και αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

4. Γενικά:

α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου μέσα στα όρια του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. του Νομού. Στα τμήματα του οικισμού χωρίς εγκεκριμένο σχέδιο θα πρέπει να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

γ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 όσον αφορά δόμηση ειδικών κτιρίων, μικρών οικοπέδων κ.λπ.

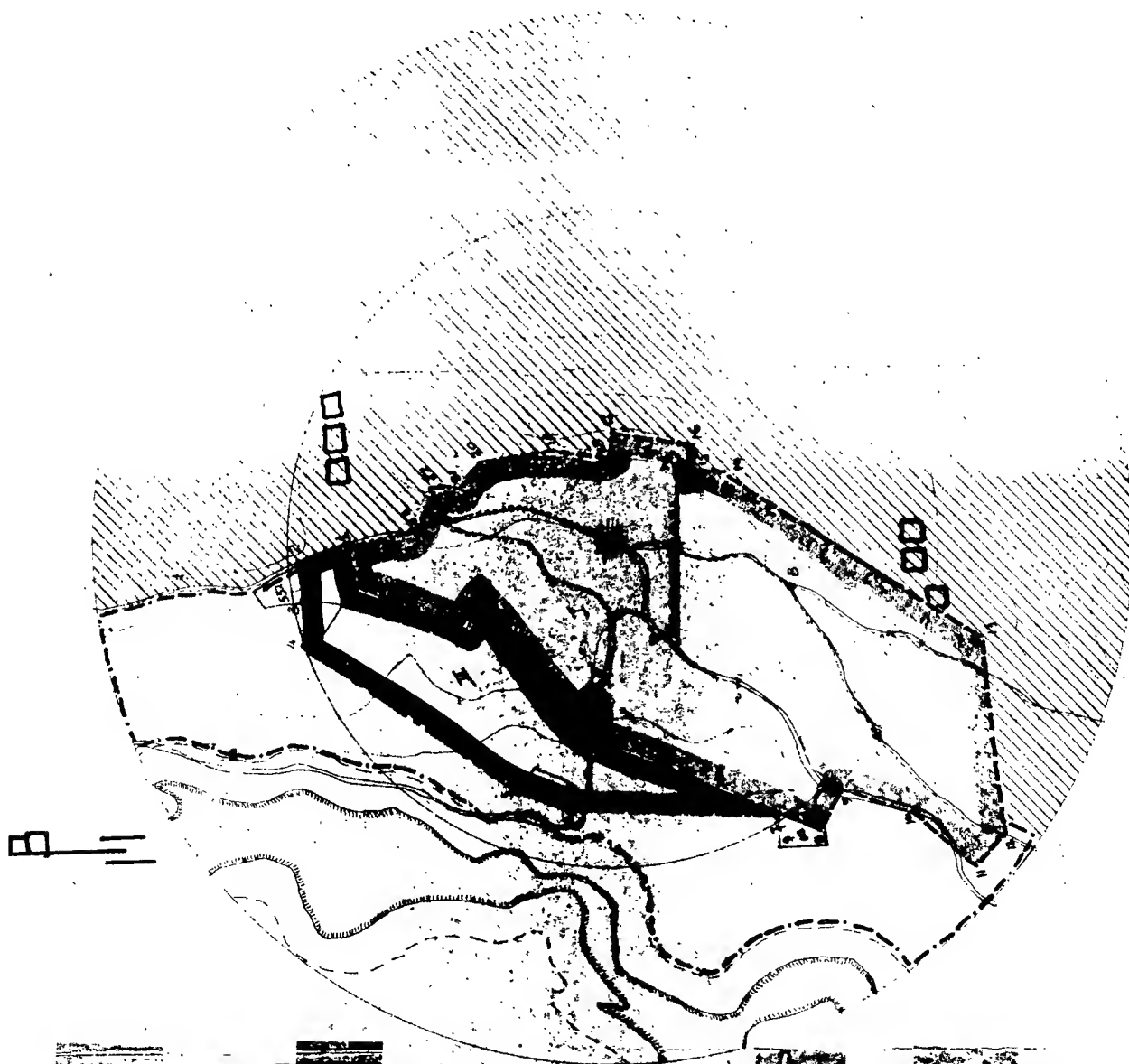
δ) Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης και διαχωρισμού τομέων καθώς και την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ε) Όπου στην απόφαση αναφέρεται το Π.Δ. της 24.4.83 να συμπληρωθεί, όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

Δράμα, 23 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΣ



1) Populations living just off 612

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμός σχεδίου
Π.1.1		
ΚΑ. 1.2.000		Μηδ.
Συντάξη Βαδείου - Χαρτογράφου	ΕΛΛΗΝΙΚΗ	

 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. ΤΠ - ΠΕ οικ. 82

(4)

Καθορισμός ορίων του οικισμού Υψηλόκαστρου της Κοινότητας Άνω Πυξαρίου του Ν. Δράμας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στο Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων».
4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 1512/85.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους, όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).
7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων.
8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών, που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.
9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.
10. Την με αριθμό 25/9.9.85 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Άνω Πυξαρίου.
11. Την με αριθμό 8 (θέμα 10)/27.8.86 και 3 (θέμα 1)/18.2.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζου-
με:
1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Υψηλόκαστρου της Κοινότητας Άνω Πυξαρίου του Ν. Δράμας με στοιχεία 4, 5, 6, 7, 8, 9, 35, 34, 33, 32, 31, 30, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23, 4 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και συντάχθηκε με βάση στοιχείων χαρτών και επιτόπιο έλεγχο.
2. Κατατάσσουμε τον οικισμό Υψηλόκαστρο της Κοινότητας Άνω Πυξαρίου του Ν. Δράμας σύμφωνα με το δελτίο κατηγοροποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού σε ενδιαφέροντα, στάσιμο, συνεκτικό, μικρό.
3. Καθορίζουμε γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης για τον προαναφερόμενο οικισμό και για κάθε τομέα του όπως αυτοί φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας διάγραμμα.
- Α' Γενικοί όροι δόμησης.

α. Τομέας Ι (Υπάρχον οικισμός).

Ελάχιστο Εμβαδό: 300 τετρ. μέτρα.

Μέγιστο ύψος κτιρίων: 7,50 μέτρα.

β. Τομέας ΙΙ (Υπόλοιπο τμήμα οικισμού).

Ελάχιστο εμβαδό: 500 τετρ. μέτρα.

Μέγιστο ύψος κτιρίων: 7,50 μέτρα.

Για το πρόσωπο και τη μέγιστη δυνατότητα δόμησης στο τομέα αυτό ισχύουν τα αναφερόμενα στα άρθρα 5 και 6 του Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

γ. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ.

δ. Είναι δυνατή παρέκκλιση του οριζόμενου μεγίστου ύψους μετά σύμφωνη γνώμη της Ε.Π.Α.Ε. του Νομού για τις παρακάτω περιπτώσεις, χωρίς υπέρβαση του Σ.Δ. ή της δυνατότητας μέγιστης δόμησης.

ι) Κατασκευή τρίτου ορόφου σε περιοχές όπου υπάρχουν τριόροφο κτίρια σαν κυρίαρχος τύπος κτισμάτων του οικισμού.

ιι) Λόγω υψομετρικών διαφορών του οικοπέδου.

ε) Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του Π.Δ. της 24.4.85.

Β' Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον προαναφερόμενο οικισμό ισχύουν οι ειδικοί όροι δόμησης της ομάδας Β (ενδιαφέροντες) όπως ορίστηκαν με τη ΤΠ - ΠΕ 5830/26.11.86 απόφασή μας και αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

4. Γενικά:

α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου μέσα στα όρια του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. του Νομού. Στα τμήματα του οικισμού χωρίς εγκεκριμένο σχέδιο θα πρέπει να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

γ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 όσον αφορά δόμηση ειδικών κτιρίων, μικρών οικοπέδων κ.λπ.

δ) Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης και διαχωρισμού τομέων καθώς και την καρτέλλα των ειδικών όρων δόμησης να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ε) Όπου στην απόφαση αναφέρεται το Π.Δ. της 24.4.83 να συμπληρωθεί, όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

Δράμα, 23 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΚΟΡΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΤΕΡΟΝΥΝ. ΟΜΙΕΤΩΝ
ΜΟΡΦ. ΔΟΜΗΣ (ΟΜΑΔΑ Β).

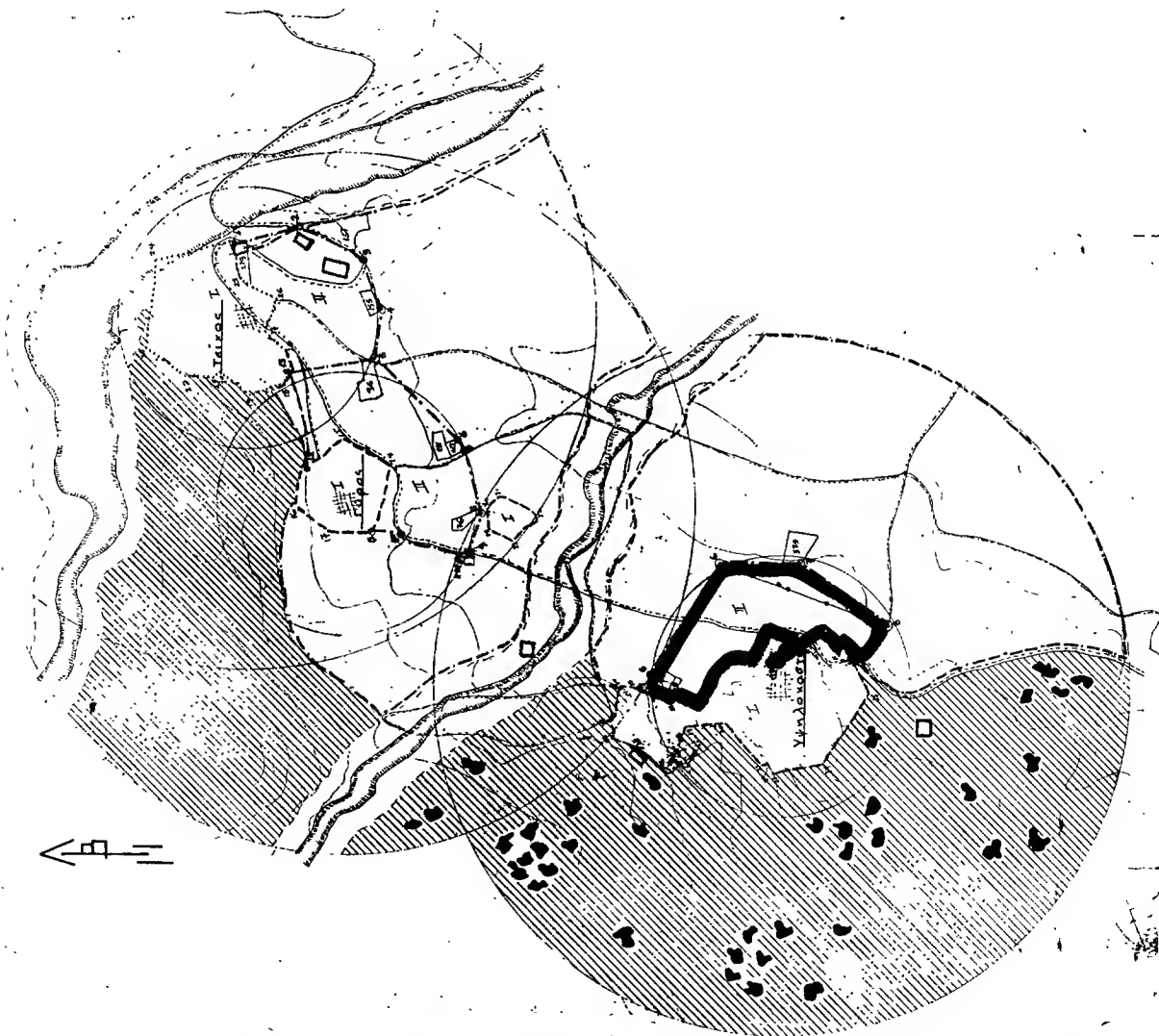
ΑΡ. Β. Ρ. Ρ. Ρ.
Πορτόνιο

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ : ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΡ
ΑΡ. ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ : 52110604.
ΑΝΩΤΕΡΟΣ : ΔΡΑΜΑΣ

ΣΤΑΣΗ ΔΟΜΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΡΟΤΥΠΟ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Α/Α	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
Α	1. στέγες μονόκλιτες						
	2. στέγες διόκλιτες						
	3. στέγες τετράκλιτες	6-7	1	6-7	1		
	4. δώματα						
	5. βάλου						
Β	1. κύρια όψη	1-2	7-8	2	αδ		
	2. λοιπές όψεις	1-2	7-8	2	αδ		
Γ	1. ανοιχτός εκδύκτος	2	αδ	2	αδ		
	2. ανοιχτός κλειστός						
	3. κλειστός						
	4. σποδο-χρηστή						
Δ	1. εξωτερικό	3-9		3-9			
	2. εξωτερικός σκάλας	3-9		3-9			
	3. δώματα						
	4.						
Ε	Ποσοστό ανοιγμάτων	35	7	25	7	7	
	1. οριζόντια πρότε	3	7	3	7		
	2. ημικυκλικό πρότε						
	3. τοξοτό πρότε						
	4.						
Ζ	1. τσιμεντοβότα	3	7,5	3	7,5		
	2. κομμάτι						
	3. περσιονάτι	3	7,5	3	7,5		
	4. με κοίτη						
	5. με φεγγίτη						
	6.						

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΣ.	Β' ΟΡΟΣ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
Α	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
1.	ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΡ					
2.	ΚΟΝΙΟΛΙΘΟΣ					
3.	ΠΟΡΤΟΝΙΟ					
4.	ΦΕΡΟΜΕΝΟ					
5.	ΟΙΚΟΔΟΜΟ					
6.	ΚΟΝΙΟΛΙΘΟΣ					
Β	1. ΜΟΝΟΚΛΙΤΟΣ ΟΙΚΟΣ					
2.	ΜΟΝΟΚΛΙΤΟΣ ΧΑΛΚΙΔΟΣ	1-2-5	7-8-9			
3.	ΆΛΛΟΣ ΤΥΠΟΣ					
ΥΠΟΚΛΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ						
1.	ΠΕΤΡΑ	5.	ΜΑΝΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9.	ΣΙΔΗΡΟΣ	
2.	ΣΤΟΛΙΟ-ΚΟΝΤΑΡΑ	6.	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΕΥΣΤΑΤΙΑ	10.	ΧΡΩΜΑ	
3.	ΣΥΛΟ (ΛΕΥΚΗ ΣΥΛΟ)	7.	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΡΕΘΜΑΤΙΚΑ	11.	ΓΥΩΣ	
4.	ΤΟΥΒΛΟ	8.	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12.		
ΧΡΩΜΑ	α.	ΛΕΥΚΟ	ε.	ΟΜΑΡ	δ.	ΦΥΣΙΚΟ ΣΥΛΟ
	β.	ΜΑΥΡΟ	λ.	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ.	ΕΛΑΦΕ
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π.	ΡΩΜΕ		
	δ.	ΔΑΡΑ	θ.	ΚΙΤΡΙΝΟ		
ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ						
ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ						



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Οικισμός, Γεωγραφία, Ιστορία

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Υπουργείο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΝΟΜΟΣ : ΔΡΑΡΕ

Οικισμός, Χωροταξία

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΑ

ΙΣΤΟΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Υπουργείο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ